

<b>AIGUILLON CONSTRUCTION</b> 171 rue de Vern BP 50147 35201 RENNES CEDEX 2	<b>COMMUNE de CHARTRES DE BRETAGNE</b> Esplanade Droits de l'Homme 35131 CHARTRES DE BRETAGNE	<b>RENNES METROPOLE</b> 4 Avenue Henri Fréville 35207 RENNES Cedex	Envoyé en préfecture le 06/10/2025
			Reçu en préfecture le 06/10/2025 Publié le 06/10/2025 ID : 035-213500663-20251006-DEL80_2025-DE <b>BASSIN RENNAIS</b> 35000 RENNES Cedex

## PROCES VERBAL DE REMISE D'OUVRAGES GENERALE

Opération d'aménagement	<b>La Chaussairie</b>
Aménageur/Maître d'Ouvrage	<b>AIGUILLON CONSTRUCTION</b>
Maître d'Œuvre	<b>SETUR</b>
Dénomination des voies	<i>Rue Louis Lumière</i>
Entreprises ayant réalisé les travaux	Terrassements - Voirie : STPB / SRTP / CARDIN / ECTP
	Assainissement : STPB / SRTP / CARDIN / ECTP
	Éclairage public : SPIE
	Espaces verts : JOURDANIERE NATURE
	Eau potable : ERS / VEOLIA
	Télécommunications : ERS / QUESTAIGNE
Début des travaux	<b>10/11/1998 (arrêté de Lotir)</b>
Réception des travaux	<b>20/05/2008</b>

Conformément à la convention de rétrocession des espaces communes de l'opération ci-dessus référencée, signée entre la commune et l'aménageur le 1/07/1998, pour procéder à la remise des ouvrages, tels que listés à l'annexe 1 ci-jointe, l'Aménageur a sollicité l'accord des services compétents auprès des personnes suivantes :

<b>RENNES MÉTROPOLE</b> LE DIRECTEUR DE L'ASSAINISSEMENT <b>BORIS GUEGUEN</b>		<b>COMMUNE DE CHARTRES DE BRETAGNE</b> LA RESPONSABLE DU POLE AMÉNAGEMENT ET URBANISME <b>LAURIANNE BATHANY</b>	
<b>CEBR - Défense incendie et Eau potable</b> LE RESPONSABLE ADJOINT- PÔLE DISTRIBUTION <b>CÉDRIC DUCRUIX</b>		<b>RENNES MÉTROPOLE</b> LA DIRECTRICE DE LA VOIRIE - VOIRIE & ÉCLAIRAGE PUBLIC <b>AUORE RAMAUGÉ</b>	

Les susnommés, ayant constaté la conformité des ouvrages réalisés dans le cadre de l'opération, et reçu les documents nécessaires à leur exploitation, proposent aux collectivités d'accepter la remise des ouvrages correspondant à leur champ de compétences.

Vu la proposition ci-dessus, les représentants des collectivités déclarent accepter la remise des ouvrages mentionnés au présent procès-verbal.

Par conséquent, et à date des présentes, les collectivités compétentes assureront la garde et l'entretien de ces espaces publics, sous réserve des obligations résultant, pour les entreprises ayant réalisé les ouvrages, des clauses de garanties contenues dans leurs marchés et de leur responsabilité.

Le transfert de propriété des terrains d'assiette correspondant aux ouvrages remis, tels qu'ils sont délimités à l'annexe 2 ci-jointe, interviendra par acte authentique, après délibération(s) prise(s) à l'appui des présentes.

Lu et accepté, le \_\_\_\_\_

<b>POUR L'AMÉNAGEUR,</b> LE SECRETAIRE GENERAL <b>JEAN-LOU MATHIEU</b>	<b>POUR LA COMMUNE,</b> LE MAIRE <b>PHILIPPE BONNIN</b>	<b>POUR LA COLLECTIVITÉ</b> <b>Eau</b> <b>DU BASSIN RENNAIS,</b> LE PRÉSIDENT, <b>MICHEL DEMOLDER</b>	<b>POUR RENNES MÉTROPOLE,</b> LE VICE-PRÉSIDENT DÉLÉGUÉ AUX ESPACES PUBLICS ET À LA VOIRIE <b>PHILIPPE THEBAULT</b>	<b>POUR RENNES MÉTROPOLE,</b> LE VICE-PRÉSIDENT DÉLÉGUÉ A L'EAU, L'ASSAINISSEMENT, LA GEMAPI, LA BIODIVERSITÉ ET AU FONCIER <b>PASCAL HERVE</b>

Annexe 1 : Liste des ouvrages à remettre aux collectivités compétentes

Annexe 2 : Plan de division parcellaire + tableau récapitulatif des parcelles remises (destinataires + surfaces)

Annexe 3 : 5 conventions de servitude de passage de Réseaux EU

Annexe 4 : 2 conventions de servitude de passage d'une canalisation d'eau potable

DV Patrimoine N°

dossier : **2016-**

**045**