

**PROPOSITION DE CONDITIONS D'INTERVENTION
COMMUNE DE CHARTRES DE BRETAGNE
en date du 05/09/2025**

ID

Proposition n°1

COMMUNE DE CHARTRES DE BRETAGNE - 16468405

Investissement (TOTAL DES FINANCEMENTS 3 500 000 €)

Crédit amortissable

N° offre : DD25516516

Type de prêt	Montant en €	Durée en mois	Type de taux	Taux (1) en %	Montant 1ère Échéance en €	Frais de dossier en €
COLD - CITE GESTION FIXE	3 500 000	60	Fixe	2,7700	188002.68	3500.0
Objet principal : LOTISSEMENT		Objet détaillé :				
Type d'amortissement : Progressif		TEG : voir Tableau amortissement ci joint				
Périodicité : Trimestrielle						
<u>Clauses particulières :</u>						
Néant						
TOTAL Crédit amortissable						: 3 500 000 €

(1) Taux (index + marge): Les conditions de taux et d'échéances fixées à partir d'index révisables sont données à titre indicatif. Elles sont calculées sur la base de la valeur de l'index en vigueur au jour de la proposition, et à ce titre, ne constituent pas un engagement contractuel

La présente proposition demeure valable 15 jour(s) à compter du 05/09/2025 et reste notamment soumise à l'accord définitif de notre comité de crédit.

Versement des fonds possible en plusieurs fois dans un délai de 3 mois à compter de la date de fin de validité de l'offre.

Les dates d'échéances se situent au 30 du mois. Pour le mois de février, l'échéance interviendra le dernier jour du mois.

Remboursement anticipé : Sauf clauses particulières, les conditions de Remboursement anticipé sont celles définies par les Conditions Générales en vigueur.

D 5 B 0 3 1 2 4 7 A C C o n d i t i o n s d i n t e r v e n t i o n 2 8 1 D

Document non contractuel



SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR	: COMMUNE DE CHARTRES DE PROJET N°	: DD25516516	
	BRETAGNE		
TYPE DE PRÊT	: COLD - CITE GESTION FIXE	RÉFÉRENCE PRÊT	: DD25516527
MONTANT	: 3 500 000,00 €	TAUX DE BASE	: 2,7700 % Fixe
DURÉE	: 60 mois	TAUX EFFECTIF GLOBAL	: 2,8092 % l'an
TOTAL INTERÊTS	: 260053.60	PÉRIODICITÉ	: Trimestrielle

N° projet : DD25516516							N° prêt : DD25516527
Rang des échéances	Total à payer	Amortiss. capital	Intérêts Normaux	Intérêts Différés	Assurances	Montant Restant Dû après règlement de l'échéance	
1	188 002,68	163 765,18	24 237,50	0,00	0,00	3 336 234,82	
2	188 002,68	164 899,25	23 103,43	0,00	0,00	3 171 335,57	
3	188 002,68	166 041,18	21 961,50	0,00	0,00	3 005 294,39	
4	188 002,68	167 191,02	20 811,66	0,00	0,00	2 838 103,37	
5	188 002,68	168 348,81	19 653,87	0,00	0,00	2 669 754,56	
6	188 002,68	169 514,63	18 488,05	0,00	0,00	2 500 239,93	
7	188 002,68	170 688,52	17 314,16	0,00	0,00	2 329 551,41	
8	188 002,68	171 870,54	16 132,14	0,00	0,00	2 157 680,87	
9	188 002,68	173 060,74	14 941,94	0,00	0,00	1 984 620,13	
10	188 002,68	174 259,19	13 743,49	0,00	0,00	1 810 360,94	
11	188 002,68	175 465,93	12 536,75	0,00	0,00	1 634 895,01	
12	188 002,68	176 681,03	11 321,65	0,00	0,00	1 458 213,98	
13	188 002,68	177 904,55	10 098,13	0,00	0,00	1 280 309,43	
14	188 002,68	179 136,54	8 866,14	0,00	0,00	1 101 172,89	
15	188 002,68	180 377,06	7 625,62	0,00	0,00	920 795,83	
16	188 002,68	181 626,17	6 376,51	0,00	0,00	739 169,66	
17	188 002,68	182 883,93	5 118,75	0,00	0,00	556 285,73	
18	188 002,68	184 150,40	3 852,28	0,00	0,00	372 135,33	
19	188 002,68	185 425,64	2 577,04	0,00	0,00	186 709,69	
20	188 002,68	186 709,69	1 292,99	0,00	0,00	0,00	

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement