



**GROUPE
MONASSIER**
RENNES



Notaires
Tanguy CATHOU
Hélène LASCÈVE-CATHOU
Virginie DESHAYES
Eric FOUCHE
Corinne LEGENDRE
Carole PESNEAU
Mathilde BRIQUELER

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Mathilde BRIQUELER Notaire soussigné, exerçant au sein de la Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée titulaire d'un Office Notarial à RENNES (Ille-et-Vilaine), 6 Cours Raphaël Binet, et dénommée «DYADEIS NOTAIRES», le 1^{er} aout 2025, il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Laurent BERNADAC, notaire à CESSON-SEVIGNE (Ille-et-Vilaine), assistant l'Acquéreur,

Par :

La société dénommée **TERRITOIRES PUBLICS**, Société Publique Locale d'Aménagement au capital de 1084200 €, dont le siège est à RENNES CEDEX 2 (35207), 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz CS 50726, identifiée au SIREN sous le numéro 523 189 553 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RENNES.

Au profit de :

La société dénommée **Safran Turbine Airfoils**, société par actions simplifiée au capital de 30000 €, dont le siège est à EVRY-COURCOURONNES (91000), 1 rue Auguste Desbruères, identifiée au SIREN sous le numéro 981362320 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de EVRY.

Quotités vendues :

La société dénommée TERRITOIRES PUBLICS vend la pleine propriété du Bien objet de la vente.

Quotités acquises :

La société dénommée Safran Turbine Airfoils acquiert la totalité en pleine propriété du Bien objet de la vente.

IDENTIFICATION DES BIENS

DÉSIGNATION

**A CHARTRES-DE-BRETAGNE (ILLE-ET-VILAINE) 35131,
ZAC LA JANAI,
Rue Joseph MARTRAY,**

Une parcelle de terrain à bâtir supportant pour partie l'enrobé concassé d'un ancien parking, correspondant au lot 1B-2 de la ZAC multi sites de La Janais auquel est attaché une surface de plancher de 35.000,00m²,

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AB	88	rue Joseph MARTRAY	06 ha 58 a 46 ca
AB	92	La Janais	00 ha 04 a 38 ca

Total surface : 06 ha 62 a 84 ca

PROPRIÉTÉ JOUSSANCE

L'Acquéreur est propriétaire du Bien à compter du jour de la signature.
Il en a eu la jouissance depuis le 12 mai 2025 par la prise de possession réelle, les Parties déclarant que le Bien était entièrement libre de location, occupation, encombrements quelconques ou construction tant en superstructure qu'en infrastructure à l'exception de l'enrobé concassé susmentionné, ainsi que le Vendeur le déclare et le garantit.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Maître MATHILDE BRIQUELER

Fait à RENNES

Le 01 août 2025

SELAS DYADEIS NOTAIRES
6, Cours Raphaël Binet - CS 14351
35043 RENNES Cedex
Tel 02 99 67 48 48

DÉCLARATION DES BIENS

Déclaration

LE CHANTIER D'ENTREPRENEURS DU GROUPE YACHTING

Objet	Quantité	Unité	Description	Unité	Prix unitaire	TVA	Total HT	TVA	Total TTC
1000000000	1	m²	Surface au sol	m²	1000000000	0	1000000000	0	1000000000
1000000000	1	m²	Surface au sol	m²	1000000000	0	1000000000	0	1000000000
1000000000	1	m²	Surface au sol	m²	1000000000	0	1000000000	0	1000000000