

## ANNEXE 1 -ETAT DU PROGRAMME D'ACTION FONCIERE – VILLE DE CHARTRES DE BRETAGNE – ROB – 15 décembre 2025

Adresse	Date d'acquisition	Date d'effet de la convention	terme de la convention	Prix	Frais lors de la 1ère acquisition	Valeur du rachat en fin de portage	Date de rachat par la Ville	Opérations fléchées
2 - 4 rue Anatole Le Braz	16/05/2008	02/03/2009	/	320 000,00 €	4 600,85 €	324 600,85€	01/01/2014	Acquisition par la Commune en juillet 2014 Bail avec l'Association "Le cadeau de la Marionnais" de 18 ans à compter du 1/12/2016 au 30/11/2034
24 rue de la Poterie	20/06/2012	01/07/2012	30/06/2022	140 000,00 €	12 768,22 €	161 449,97 €	28/12/2022	
1 allée de Sévigné	12/10/2007	01/11/2007	31/10/2022	350 000,00 €	17 895,21 €	372 795,21 €	18/07/2023	Intégré à l'opération Théodore Botrel
22 rue Antoine Chatel	16/05/2008	01/06/2009	31/05/2023	125 000,00 €	5 104,53 €	132 604,53 €	18/07/2023	Opération Sud Antoine Chatel
98 Avenue du General de Gaulle	Achat par Commune le 18/04/ 2016 revente à RM le 02/05/2016	01/06/2016	31/05/2023	252 000,00 €	30 987,04 €	282 987,04 €	01/10/2025	Ex-opération ATRIUM de la SECIB
88 au 94 avenue du Général de Gaulle et 1 rue du Vieux Four	12/03/2008	01/04/2008	31/03/2023	350 000,00 €	5 310,82 €	360 872,78 €	01/10/2025	Ex opération ATRIUM de la SECIB
10 rue Antoine Chatel	03/10/2008	01/06/2009	31/10/2023	210 000,00 €	18 533,30 €	231 983,30 €	03/07/2024	Opération Sud Antoine Chatel
18 rue Antoine Chatel	06/01/2008	01/09/2009	31/01/2024	144 500,00 €	6 959,99 €	151 459,99 €	03/07/2024	Opération Sud Antoine Chatel
15 rue Féridan	16/06/2014	01/07/2014	30/06/2024	139 462,00 €	8 218,72 €	147 680,72 €	24/09/2024	Extension de la cour d'école Auditoire
7 rue de la Poterie	15/07/2014	01/08/2014	31/07/2024	170 000,00 €	12 192,42 €	182 192,42 €	28/11/2024	Intégré à l'opération Théodore Botrel