

PRESTATIONS H.T.	(ZAC + COM au 31/12/2024)			+	(ZAC+COM 2025)			=	(ZAC +COM au 31/12/2025)		
	ZAC + COM	ZAC	COM	ZAC + COM	ZAC	COM	ZAC + COM	ZAC	COM		
<b>DÉPENSES</b>	<b>11 242 330,39 €</b>	<b>10 153 641,18 €</b>	<b>1 088 689,21 €</b>	<b>1 190 287,76 €</b>	<b>1 114 504,86 €</b>	<b>75 782,90 €</b>	<b>12 432 618,15 €</b>	<b>11 268 146,04 €</b>	<b>1 164 472,11 €</b>		
ETUDES	48 933,72 €	27 198,42 €	21 735,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	48 933,72 €	27 198,42 €	21 735,30 €		
FONCIER	1 298 250,19 €	1 298 250,19 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 298 250,19 €	1 298 250,19 €	0,00 €		
HONORAIRES	790 592,16 €	576 228,60 €	214 363,56 €	36 546,34 €	29 768,36 €	6 777,98 €	827 138,50 €	605 996,96 €	221 141,54 €		
TRAVAUX	4 119 003,45 €	3 266 413,10 €	852 590,35 €	158 520,45 €	89 515,53 €	69 004,92 €	4 277 523,90 €	3 355 928,63 €	921 595,27 €		
<b>PARTICIPATIONS AMENAGEUR</b>	<b>2 244 989,81 €</b>	<b>2 244 989,81 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>909 639,52 €</b>	<b>909 639,52 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>3 154 629,33 €</b>	<b>3 154 629,33 €</b>	<b>0,00 €</b>		
Participation aux travaux ZAC budget communal :	1 720 382,05 €	1 720 382,05 €	0,00 €	909 639,52 €	909 639,52 €	0,00 €	2 630 021,57 €	2 630 021,57 €	0,00 €		
<b>Aménagements dans Zones vertes et Bleues (coulée nord-Sud)</b>	<b>618 565,88 €</b>	<b>618 565,88 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>618 565,88 €</b>	<b>618 565,88 €</b>	<b>0,00 €</b>		
* Aménagement ruisseau	252 051,69 €	252 051,69 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	252 051,69 €	252 051,69 €	0,00 €		
* Liaisons douces coulée verte	42 316,79 €	42 316,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	42 316,79 €	42 316,79 €	0,00 €		
* Bassins tampons phase 1	82 294,64 €	82 294,64 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	82 294,64 €	82 294,64 €	0,00 €		
* Bassins tampons phase 3	32 175,28 €	32 175,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	32 175,28 €	32 175,28 €	0,00 €		
* Jardins familiaux phase 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
* Voirie entre Phase 1 et Phase 3 - Ecotone	209 727,47 €	209 727,47 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	209 727,47 €	209 727,47 €	0,00 €		
<b>Aménagements dans Zones vertes et Bleues (secteur sud-Ouest)</b>	<b>83 671,94 €</b>	<b>83 671,94 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>83 671,94 €</b>	<b>83 671,94 €</b>	<b>0,00 €</b>		
* Aménagement ruisseau	83 671,94 €	83 671,94 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	83 671,94 €	83 671,94 €	0,00 €		
* Bassins tampons phase 1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
* Bassins tampons phase 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
<b>Aménagements et équipements hors périmètre ZAC</b>	<b>1 018 144,24 €</b>	<b>1 018 144,24 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>909 639,52 €</b>	<b>909 639,52 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 927 783,76 €</b>	<b>1 927 783,76 €</b>	<b>0,00 €</b>		
* Aménagement ruisseau - secteur moulin du bois	78 793,45 €	78 793,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	78 793,45 €	78 793,45 €	0,00 €		
* Piste cyclable (espaces verts)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
* Gp scolaire Brocéliande	380 302,99 €	380 302,99 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	380 302,99 €	380 302,99 €	0,00 €		
* Espace multisports Jeannie Longo	208 390,58 €	208 390,58 €	0,00 €	743 991,77 €	743 991,77 €	0,00 €	952 382,35 €	952 382,35 €	0,00 €		
* Gp scolaire Auditoire	350 657,21 €	350 657,21 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	350 657,21 €	350 657,21 €	0,00 €		
* Maison écocitoyenne	0,00 €	0,00 €	0,00 €	14 880,14 €	14 880,14 €	0,00 €	14 880,14 €	14 880,14 €	0,00 €		
* Crèche municipale	0,00 €	0,00 €	0,00 €	150 767,61 €	150 767,61 €	0,00 €	150 767,61 €	150 767,61 €	0,00 €		
<b>Participation aux travaux ZAC Rennes Métropole :</b>	<b>524 607,76 €</b>	<b>524 607,76 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>524 607,76 €</b>	<b>524 607,76 €</b>	<b>0,00 €</b>		
* Avenue de la Seiche	198 390,28 €	198 390,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	198 390,28 €	198 390,28 €	0,00 €		
* Piste cyclable	39 644,79 €	39 644,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	39 644,79 €	39 644,79 €	0,00 €		
* Réseau de chaleur / chaufferie	286 572,69 €	286 572,69 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	286 572,69 €	286 572,69 €	0,00 €		
<b>FRAIS FINANCIERS</b>	<b>1 874 762,11 €</b>	<b>1 874 762,11 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>3 500,00 €</b>	<b>3 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 878 262,11 €</b>	<b>1 878 262,11 €</b>	<b>0,00 €</b>		
REVERSEMENT TVA	281 805,72 €	281 805,72 €	0,00 €	1 352,48 €	1 352,48 €	0,00 €	283 158,20 €	283 158,20 €	0,00 €		
FRAIS ACCESSOIRES	555 669,14 €	555 669,14 €	0,00 €	53 913,37 €	53 913,37 €	0,00 €	609 582,51 €	609 582,51 €	0,00 €		
REMBOURSEMENTS DES CAUTIONS	28 324,08 €	28 324,08 €	0,00 €	26 815,60 €	26 815,60 €	0,00 €	55 139,68 €	55 139,68 €	0,00 €		
<b>RECETTES</b>	<b>9 374 992,49 €</b>	<b>9 374 992,49 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>3 500 000,00 €</b>	<b>3 500 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>12 874 992,49 €</b>	<b>12 874 992,49 €</b>	<b>0,00 €</b>		
Ventes terrains	7 221 010,93 €	7 221 010,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 221 010,93 €	7 221 010,93 €	0,00 €		
Cautions dégradation	138 506,64 €	138 506,64 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	138 506,64 €	138 506,64 €	0,00 €		
Produits financiers	1 750 000,00 €	1 750 000,00 €	0,00 €	3 500 000,00 €	3 500 000,00 €	0,00 €	5 250 000,00 €	5 250 000,00 €	0,00 €		
Convention et financements partenaires	186 254,77 €	186 254,77 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	186 254,77 €	186 254,77 €	0,00 €		
Indemnités de retard constructeurs	28 484,54 €	28 484,54 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	28 484,54 €	28 484,54 €	0,00 €		
Autres recettes	50 735,61 €	50 735,61 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	50 735,61 €	50 735,61 €	0,00 €		
<b>DÉPENSES TOTALES HT</b>	<b>11 242 330,39 €</b>	<b>10 153 641,18 €</b>	<b>1 088 689,21 €</b>	<b>1 190 287,76 €</b>	<b>1 114 504,86 €</b>	<b>75 782,90 €</b>	<b>12 432 618,15 €</b>	<b>11 268 146,04 €</b>	<b>1 164 472,11 €</b>		
<b>RECETTES TOTALES HT</b>	<b>9 374 992,49 €</b>	<b>9 374 992,49 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>3 500 000,00 €</b>	<b>3 500 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>12 874 992,49 €</b>	<b>12 874 992,49 €</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>TRÉSORERIE HT</b>	<b>-1 867 337,90 €</b>	<b>-778 648,69 €</b>	<b>-1 088 689,21 €</b>	<b>2 309 712,24 €</b>	<b>2 385 495,14 €</b>	<b>-75 782,90 €</b>	<b>442 374,34 €</b>	<b>1 606 846,45 €</b>	<b>-1 164 472,11 €</b>		

ZAC = dépenses et recettes imputées au budget annexe ZAC  
 COM = dépenses et recettes imputées au budget communal (Opérations 58 et 59)